

附件3

2019年中央财政城镇保障性安居工程资金用于城镇老旧小区改造项目申请表

市(区): 宝鸡市

联系人及电话: 严熹微 0917-3260272

序号	所在城市	所在区县	所在街道及社区	小区名称	涉及户数(户)	小区内楼栋数(栋)	总建筑面积(万平方米)	开工时间	竣工时间	计划改造内容	改造资金总额(万元)	政府配套资金				单位投资	社会资金	其他资金	居民出资	改造主体单位	审批程序情况
												财政补助资金	发改预算资金	省级支持资金	地方配套资金						
1	宝鸡市	金台区	东街办	金台区人民路4号院老旧小区改造小区内配套设施项目	254	5	1.92	2019年12月	2021年12月	该项目涉及5栋住宅楼254户,总占地面积1万平方米,总建筑面积1.92万平方米。建设改造内容:道路硬化、庭院绿化、给排水、垃圾分类收储设施、安防设施、小区透视墙、屋顶、立面修缮、生态停车位等建设。	1402.02	1121.62			255				25	金台区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评已完成。
2	宝鸡市	金台区	西街办	金台区中山西路18号院、76号院老旧小区改造小区内配套设施项目	778	19	5.81	2019年12月	2021年12月	该项目涉及改造中山西路2个小区,19栋住宅楼及其所属公共服务设施,总建筑面积58090m ² ,总占地面积8280m ² ,居民住户778户。改造内容:道路工程、绿化工程、供排水管道、供电管线、供气管线、供热管道、雨水管道、通信管线、照明设施、围墙、垃圾收储、安防设施、实施无障碍环境改造、屋面修缮及立面改造、停车位。	3878.26	3102.61			697.85				78	金台区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评已完成。

3	宝鸡市	金台区	十里铺街道	金台区宏文路105号院、106号院老旧小区改造小区内配套基础设施项目	297	7	1.57	2019年12月	2021年12月	本项目涉及7栋住宅楼，户数297户，总占地面积7400平方米，总建筑面积15700平方米。改造实施内容：道路硬化，庭院绿化，铺设给排水管网，雨水管网，敷设直埋电力电缆，通信电缆，安置路灯，改造围墙，垃圾分类收储设施，安防设施，	1474.48	1179.58			265.2				30	金台区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评已完成。
4	宝鸡市	金台区	群众路街道	金台区宝平路22号院老旧小区改造小区内配套基础设施项目	330	5	2.28	2019年12月	2021年12月	该项目涉及5栋住宅楼，户数330户，占地面积17950，建筑面积22760。实施改造内容：道路硬化，庭院绿化，铺设给排水管网，雨水管网，敷设直埋电力电缆，通信电缆，安置路灯，改造围墙，改造垃圾分类收储设施，改造安防设施，改造无障碍通道。	1636.57	1309.26			294.31				33	金台区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评已完成。
5	宝鸡市	渭滨区	经二路街道办渭工路社区	渭滨区经二路街道办渭工路社区老旧小区改造项目	1794	39	10.745	2019年12月	2020年12月	对小区道路、绿化、供排水管网等进行维修改造，新增照明设施、垃圾收储、安防、无障碍设施，屋面修缮、立面改造等。	8970	7176			1614.6				179	渭滨区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评、规划许可已审批
6	宝鸡市	渭滨区	经二路街道办新宝路、新渭路社区	渭滨区经二路街道办新宝路、新渭路社区老旧小区改造项目	754	22	6.03	2019年12月	2020年12月	对小区道路、绿化、供排水管网等进行维修改造，新增照明设施、垃圾收储、安防、无障碍设施，屋面修缮、立面改造等。	3770	3016			678.6				75	渭滨区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评、规划许可已审批

7	宝鸡市	渭滨区	经二路新民居社区、金陵华社区、桥南中滩路社区	渭滨区2019年老旧小区改造小区内配套设施建设项目	1166	15	8.27	2019年7月	2020年3月	对小区道路、绿化、供排水管网等进行维修改造,新增照明设施、垃圾收储、安防、无障碍设施,屋面修缮、立面改造等。	600	480			120				渭滨区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评、规划许可已审批,已开工
8	宝鸡市	渭滨区	经二路街道新民居社区	渭滨区新民路1#-5#楼改造项目	316	5	2.2	2019年10月	2020年3月	改造涉及新民路5栋住宅楼,主要对建筑屋面防水、外立面、排水管网、小区道路和小区绿化等方面进行改造提升。	380	304			76				渭滨区住建局	立项、可研、土地、环评、稳评、规划许可已审批,已开工
9	宝鸡市	扶风县	城关街道办凤社区	美阳台片区家属区及县委家属区	401	18	3.5288	2019年12月	2020年6月	小区面貌改观、房屋功能改善、基础设施改造及居住环境改优四个方面。	2500	2000			500				扶风县住建局	立项、环评、土地、初步设计、施工图设计完成
10	宝鸡市	岐山县	凤鸣镇	岐山县老旧小区(凤鸣东路)改造小区	259	8	2.3648	2019年12月	2020年9月	建设3.5m-8m道路862m;铺设dn90-dn110PE供水管道894m, D400排水管道1925m, DN80-DN100供暖管道1788m, dn50-dn90燃气管道892m, 铜芯电缆1076m, 通信线缆1100m; 绿化面积309m², 硬化面积698m², 安装路灯32盏, 围墙改造	1071	857			193			21	岐山县凤鸣房地产管理	立项、可研、环评、稳评、规划许可已审批

11	宝鸡市	岐山县	凤鸣镇	岐山县老旧小区（凤鸣西路）改造小区	114	4	0.922	2019年12月	2020年9月	建设2.5m-5m道路560m；铺设dn90PE供水管道490m，D400排水管道1078m，DN80供暖管道980m，dn90燃气管道489m，铜芯电缆590m，通信线缆604m；绿化面积464m²，硬化面积659m²，安装路灯19盏，围墙改造195m，配套垃圾收储和安防系统。	706	565			127			14		岐山县凤鸣房地产管理局	立项、可研、环评、稳评、规划、许可已审批
12	宝鸡市	眉县	首善街道办事处	眉县老旧小区（平阳街北片区）改造建筑节能改造项目	858	28	8.67	2019年11月	2020年10月	改造任务858户。建设外墙保温55125m²；建设屋面保温13789m²。	1735	1388			272	30		45		眉县住房和城乡建设局	立项、可研、土地、规划、稳评、环评、财政承诺等前期审批
合计					7321	175	54.31				28123.3	22499.1			5093.6	30		80	421		

填表说明：1、此表经市（区）、县人民政府同意并加盖公章后上报；

2、中央补助资金包括发改委预算内资金和财政专项补助资金；

3、已列入省发改委《关于下达陕西省保障性安居工程2019年第四批中央预算内投资计划的通知》（陕发改投资〔2019〕1053号）的改造计划在表中注明。