

# 宝鸡市住房和城乡建设局（本级）2022年单位预算公开说明

# 目 录

## **第一部分：单位概况**

- 一、主要职能及机构设置
- 二、工作任务
- 三、人员情况说明

## **第二部分：单位预算收支情况说明**

- 四、收支预算总体情况说明
- 五、财政拨款收支情况说明
- 六、一般公共预算拨款支出明细情况说明
- 七、政府性基金预算支出情况说明
- 八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

## **第三部分：其他重要事项说明**

- 九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明
- 十、国有资产占有使用及资产购置情况说明
- 十一、政府采购情况说明
- 十二、绩效目标情况说明
- 十三、公用经费安排情况说明

## **第四部分：专业名词解释**

## **第五部分：单位预算公开报表**

# 第一部分：单位概况

## 一、主要职能及机构设置

### (一) 主要职责

1、贯彻执行有关住房和城乡建设工作的法律法规和政策规定，负责全市住房保障、房地产市场、工程建设、建筑业、公用事业、物业管理、勘察设计等行业管理工作，拟订相关制度规划和管理规定并指导实施。

2、负责全市住房制度改革和住房保障工作，做好保障性住房建设、分配、管理、运营及市区直管公房的资产管理工作。

3、负责规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场工作。拟订全市房地产行业发展规划和产业措施，制定房地产开发、房屋权属管理、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理的制度措施并监督执行；负责房地产交易和产权管理工作；指导住宅小区物业管理工作，负责市区住宅专项维修资金的监督管理。

4、贯彻执行房屋征收与补偿管理法律法规，组织实施市区内房屋征收与补偿和旧城改造、城中村改造的管理、服务工作；负责全市棚户区改造统筹管理工作，指导各县区棚户区改造实施工作。

5、负责建筑业行业管理工作。拟订全市建筑业发展规划、改革方案并监督执行；承担规范建筑市场各方主体行为和监督管理

建筑市场的职责。指导组织实施房屋和市政工程项目招投标活动的监督执法，拟订勘察设计、施工、监理等规范性文件并监督和指导实施；负责建筑企业资质管理；负责建设工程项目的施工图审查相关工作。

6、负责建筑、市政工程质量安全管理工作。负责全市工程质量和安全生产工作的指导和监督检查；负责城市建设工程消防设计审查工作；负责全市房屋安全鉴定监管工作；负责全市房屋建筑、市政工程竣工验收相关工作；指导编制工程质量安全事故应急救援预案，组织或参与重大工程质量安全事故调查和处理。

7、负责建筑节能管理工作。会同有关部门拟订全市节能规划和措施并监督实施；负责发展新型墙体材料和绿色建筑推广应用的管理工作，推进装配式建筑产业发展。

8、指导村镇建设、农村住房和重点镇建设，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作。

9、负责城市供水、供热、燃气等公用设施的行业管理，做好项目建设、维护和安全、应急管理工作；负责城市节水、城镇污水处理工作。

10、贯彻执行工程建设全省统一定额和行业标准，组织实施全市城乡建筑工程的抗震设防工作；负责城市建设档案管理工作。

11、依据市政府授权，负责有关城市公共资源的特许经营、招标出让等组织协调工作。

12、完成市委、市政府交办的其他任务。

## (二) 机构设置

内设办公室、人事教育科、政策法规科、信息管理科、财务审计科、投资计划科、住房保障科、房政改革科、房地产市场监管科、物业市场监管科、建筑市场管理科、工程质量安全监管科、市政工程科、村镇建设科、公用事业科、节约用水科共16个科室。

## 二、工作任务

一是加快重点项目进度。加快推进钛谷、清溪、陈仓等渭河大桥建设，加大连霍高速市政化改造等项目建设力度。加快实施新宝路上跨宝成铁路桥拓宽改造工程、经福路道路及地下管网工程、阳平物流大道、虢磻跨陇海铁路桥南段道路、陈仓中路下穿西宝高速通道等续建项目以及东二路人行天桥、市区断头路瓶颈路贯通工程一期等新建项目。积极推进行政大道东延二期工程、凤翔大道工程、市区人行天桥工程等项目前期工作。实施市区交通节点整治工程，确保市区交通畅通。积极实施阳平物流大道、滨河大道等内涝点治理工程，提升排水防涝水平。

二是提升公用设施保障能力。加快实施热源、气源建设，实施供水、供热、供气管网改造工程，加快麟游至宝鸡天然气输气支线以及宝二电供热长输管线项目建设进度，实施冯家山输水管线改造工程，建设高新四路燃气热源站。全力做好国家节水型城市复检验收工作，督促指导相关县区和企业加大城镇污水处理厂提标改造工作力度，确保按期建成投用。

三是持续健全完善住房保障体系。年内完成棚户区改造年度

任务，加快棚改项目回迁安置进度。继续做好政府购买公租房运营管理服务试点工作，指导县区全面做好棚改隐性债务化解和到期贷款资金偿还工作，密切关注棚改隐性债务情况和风险底数，督促县区严格落实棚改贷款偿还责任，全面做好2022年度棚改贷款偿还工作。积极推进实施龙丰村城中村改造等项目。2022年全市计划改造152个城镇老旧小区，涉及647栋楼、26987户。

四是强化房地产市场监管。坚持“房住不炒”定位，落实房地产市场调控长效机制，着力稳地价、稳房价、稳预期；加强市场监测和研判，积极防范化解房地产市场风险，“一楼一策”推动具体项目风险处置，保民生、保交楼、保稳定；发挥部门协同作用，持续整顿规范房地产市场秩序，健全完善房地产开发企业信用监管机制，推动市场秩序明显好转；推进“智慧房产”信息系统上线运行，进一步简化优化房屋交易、租赁、资金监管等工作流程，提升办事效率，促进住房消费。强化物业企业监管，出台《关于进一步加强物业服务管理工作的实施方案》，夯实物业管理属地主体责任和相关部门监管责任。修订完善我市住宅专项维修资金管理办，切实加强维修资金归集、使用。积极开展物业服务信用评价，促进行业优胜劣汰，整塑物业管理新体系。推动“红色物业”融入基层治理。引导物业企业组建党组织，健全社区、居委会、业委会、物业企业党员代表联席会议制度，党建联建促进基层治理体系和治理能力现代化建设。

五是以新发展理念推动建筑业转型升级。引导企业改制、重组等，鼓励支持大型设计、施工企业相互联合，支持企业做强、

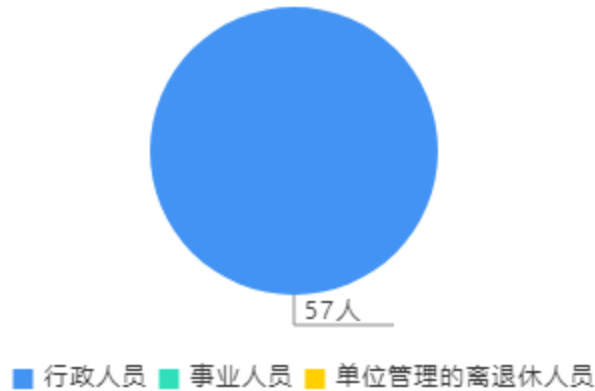
做优。加快装配式建筑发展，建立装配式建筑应用奖励激励机制，加大政策支持力度。推动建造方式创新，利用信息化、工业化等技术应用，推进智能化生产、运输和装配，推进建筑产业现代化发展。扎实推进安全生产专项整治三年行动，开展“大排查、大检查、大整治”，夯实各方责任，坚决遏制建筑施工重特大事故发生。稳步推进建设工程消防设计审查验收，抓好消防设计审查验收管理工作。

六是积极实施乡村振兴战略。大力推动县城提质增效，加强县城基础设施和公共服务设施建设，重点指导太白县、凤县两个县5A级景区县城建设。督促指导省级乡村振兴示范镇实施基础设施、公共服务设施建设，提升镇区聚集能力。扎实做好农村生活垃圾处理，指导各县区做好省级历史文化名城名镇名村和历史文化街区的申报工作。巩固提升农村危房改造成果，严格落实住房安全监测机制，继续实施农村危房改造和地震高烈度设防地区农房抗震改造，全力保障农村住房安全。

### 三、人员情况说明

截至上年底，本单位人员编制62人，其中行政编制62人，事业编制0人；实有人员57人，其中行政57人，事业0人。单位管理的离退休人员0人。

人员情况构成饼图



## 第二部分：单位预算收支情况说明

### 四、收支预算总体情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位2022年预算收入1,882.70万元，其中：一般公共预算拨款1,882.70万元，较上年减少3,241.17万元，下降63.26%，下降的主要原因是：财政拨款减少；本单位2022年预算支出1,882.70万元，其中：一般公共预算拨款1,882.70万元，较上年减少3,241.17万元，下降63.26%，下降的主要原因是：财政拨款减少。

### 五、财政拨款收支情况说明

2022年，本单位当年财政拨款收入1,882.70万元，其中：一般公共预算拨款收入1,882.70万元，较上年减少3,241.17万元，下降63.26%，下降的主要原因是：财政拨款减少；本单位2022年



财政拨款支出1,882.70万元，其中：一般公共预算拨款支出1,882.70万元，较上年减少3,241.17万元，下降63.26%，下降的主要原因是：财政拨款减少。

## 六、一般公共预算拨款支出明细情况说明

### （一）一般公共预算当年拨款规模变化情况

2022年，本单位当年一般公共预算拨款支出1,882.70万元，较上年减少241.17万元，下降11.36%，下降的主要原因是：财政拨款减少。

### （二）支出按功能科目分类的明细情况

2022年，本单位当年一般公共预算支出1,882.70万元，其中：

（1）培训支出（2050803）2.50万元，较上年不可比，上年基数为零，不可比的主要原因是：根据工作需要，组织培训；

（2）行政单位离退休（2080501）9.12万元，较上年无增减；

（3）机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）75.36万元，较上年减少2.10万元，下降2.72%，下降的主要原因是：人员减少，缴费减少；

（4）行政单位医疗（2101101）42.62万元，较上年减少1.17万元，下降2.68%，下降的主要原因是：人员减少，缴费减少；

（5）行政运行（2120101）711.46万元，较上年减少66.44万元，下降8.54%，下降的主要原因是：人员减少，支出下降；

（6）其他城乡社区公共设施支出（2120399）1,041.65万

元，较上年减少173.95万元，下降14.31%，下降的主要原因是：财政拨款减少。

### （三）支出按经济科目分类的明细情况

#### （1）按照部门预算支出经济分类的类级科目说明

2022年，本单位当年一般公共预算支出1,882.70万元，其中：

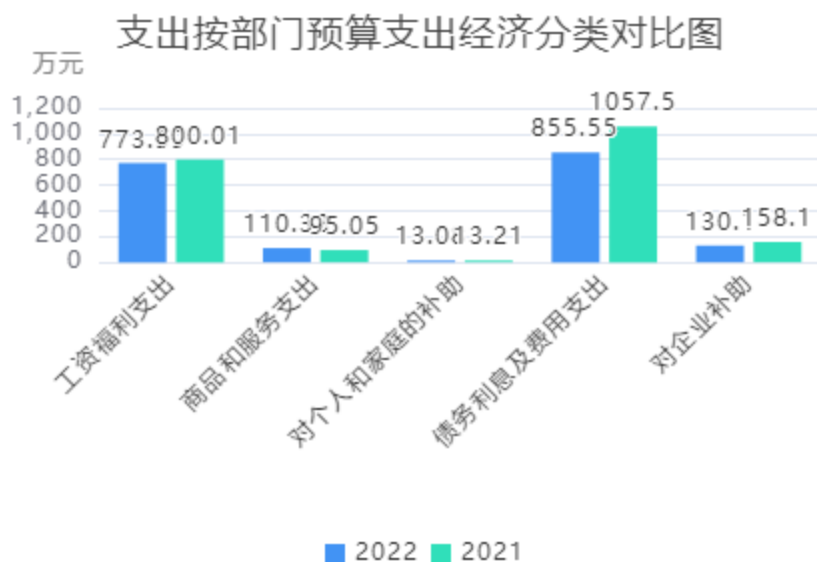
工资福利支出（301）773.59万元，较上年减少26.42万元，下降3.30%，下降的主要原因是：人员减少；

商品和服务支出（302）110.38万元，较上年增加15.33万元，增长16.12%，增长的主要原因是：业务增加，支出增加；

对个人和家庭的补助（303）13.08万元，较上年减少0.13万元，下降0.95%，下降的主要原因是：业务减少，支出降低；

债务利息及费用支出（307）855.55万元，较上年减少201.95万元，下降19.10%，下降的主要原因是：业务减少，支出降低；

对企业补助（312）130.10万元，较上年减少28.00万元，下降17.71%，下降的主要原因是：财政拨款减少。



## (2) 按照政府预算支出经济分类的类级科目说明

2022年，本单位当年一般公共预算支出1,882.70万元，其中：

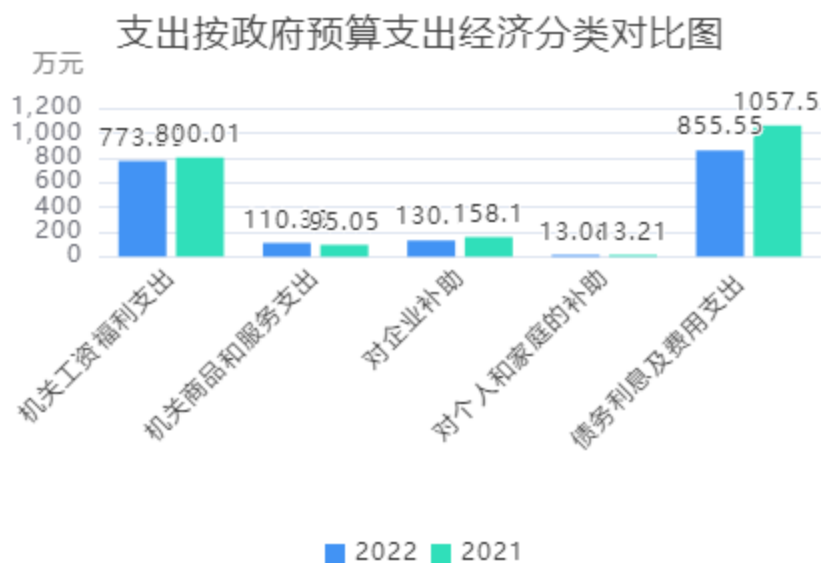
机关工资福利支出（501）773.59万元，较上年减少26.42万元，下降3.30%，下降的主要原因是：人员减少，支出减少；

机关商品和服务支出（502）110.38万元，较上年增加15.33万元，增长16.12%，增长的主要原因是：业务增加，支出增加；

对企业补助（507）130.10万元，较上年减少28.00万元，下降17.71%，下降的主要原因是：财政拨款减少；

对个人和家庭的补助（509）13.08万元，较上年减少0.13万元，下降0.95%，下降的主要原因是：业务减少，支出减少；

债务利息及费用支出（511）855.55万元，较上年减少201.95万元，下降19.10%，下降的主要原因是：业务减少，支出减少。



## 七、政府性基金预算支出情况说明

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

## 八、国有资本经营预算拨款收支情况说明

本单位无当年国有资本经营预算收支，并已公开空表。

## 第三部分：其他重要事项说明

### 九、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

2022年，本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出0.20万元，较上年减少0.20万元，下降50.00%，下降的主要原因是：公务接待减少。其中：

因公出国（境）经费0.00万元，较上年无增减；

公务接待费0.20万元，较上年减少0.20万元，下降50.00%，下降的主要原因是：业务减少，接待减少；

公务用车运行维护费0.00万元，较上年无增减；

公务用车购置费0.00万元，较上年无增减。

2022年，本单位当年一般公共预算会议费预算支出2.00万元，较上年无增减。

2022年，本单位当年一般公共预算培训费预算支出2.50万元，较上年无增减。

## 十、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截至上年底，本单位所属预算单位共有车辆0辆，单价20万元以上的设备0台（套）。当年部门预算安排购置车辆0辆；安排购置单价20万元以上的设备0台（套）。

## 十一、政府采购情况说明

本单位当年无政府采购预算，并已公开空表。

## 十二、绩效目标情况说明

2022年本单位无涉及需要公开的绩效目标情况。

## 十三、公用经费安排情况说明

2022年，本单位当年公用经费预算安排54.38万元，较上年减少0.68万元，下降1.23%，下降的主要原因是：人员减少，支出减少。

## 第四部分：专业名词解释

一、一般公共预算：是指对以税收为主体的财政收入，安排用于保障和改善民生、推动经济社会发展、维护国家安全、维持国家机构正常运转等方面的收支预算。

二、政府性基金预算：是指以依照法律、行政法规的规定在一定期限内向特定对象征收、收取或者以其他方式筹集的资金，专项用于特定公共事业发展的收支预算。政府性基金预算应当根据基金项目收入情况和实际支出需要，按基金项目编制，做到以收定支。

三、国有资本经营预算：是指国家以所有者身份依法取得国有资本收益，并对所得收益进行分配而发生的各项收支预算，是政府预算的重要组成部分。国有资本经营预算按年度单独编制，纳入本级人民政府预算，报本级人民代表大会批准。国有资本经营预算支出按照当年预算收入规模安排，不列赤字。

四、财政拨款收入：是指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算资金、政府性基金预算资金和国有资本经营预算资金。

五、财政专户管理资金收入：专指教育收费收入，包括目前在财政专户管理的高中以上学费、住宿费，高校委托培养费，党校收费，教育考试考务费，函大、电大、夜大及短期培训班费等。

六、事业收入：是指事业单位开展专业业务活动，及其辅助活动取得的收入，不含教育收费收入。

七、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

八、上级补助收入：是指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政拨款收入。

九、附属单位上缴收入：是指事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生支出，包括人员经费和公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、人员经费：人员经费是指部门和单位“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”中属于基本支出内容的支出，包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位养老保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、离退休费、生活补助等。

十三、“三公”经费：包括因公出国（境）费、公务接待费、公务用车购置及运行维护费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反

映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开展的各项公务接待（含外宾接待）支出。

十四、公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。



# 2022年单位综合预算公开报表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

保密审查情况：                    已审查

单位主要负责人审签情况：已审签

## 报表目录

报表	报表名称	是否空表	表格为空的理由
表1	单位综合预算收支总表	否	
表2	单位综合预算收入总表	否	
表3	单位综合预算支出总表	否	
表4	单位综合预算财政拨款收支总表	否	
表5	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表6	单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表7	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表8	单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表9	单位综合预算政府性基金收支表	是	本单位不涉及
表10	单位综合预算专项业务经费支出表	否	
表11	单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	是	本单位不涉及
表12	单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	否	

## 单位综合预算收支总表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、部门预算	18,827,012.00	一、部门预算	18,827,012.00	一、部门预算	18,827,012.00	一、部门预算	18,827,012.00
1、财政拨款	18,827,012.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	8,410,512.00	1、机关工资福利支出	7,735,914.00
(1)一般公共预算拨款	18,827,012.00	2、外交支出		(1)工资福利支出	7,735,914.00	2、机关商品和服务支出	1,103,750.00
其中：专项资金列入部门预算的项目		3、国防支出		(2)商品和服务支出	543,750.00	3、机关资本性支出（一）	
(2)政府性基金拨款		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	130,848.00	4、机关资本性支出（二）	
(3)国有资本经营预算收入		5、教育支出	25,000.00	(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	
2、上级补助收入		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	10,416,500.00	6、对事业单位资本性补助	
3、事业收入		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	1,301,000.00
其中：纳入财政专户管理的收费		8、社会保障和就业支出	844,798.00	(2)商品和服务支出	560,000.00	8、对企业资本性支出	
4、事业单位经营收入		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	130,848.00
5、附属单位上缴收入		10、卫生健康支出	426,152.00	(4)债务利息及费用支出	8,555,500.00	10、对社会保障基金补助	
6、其他收入		11、节能环保支出		(5)资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	17,531,062.00	(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助	1,301,000.00		
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出					
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	<b>18,827,012.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>18,827,012.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>18,827,012.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>18,827,012.00</b>
用事业基金弥补收支差额		结转下年		结转下年		结转下年	
上年实户资金余额		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金		未安排支出的实户资金	
上年结转							
<b>收入总计</b>	<b>18,827,012.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>18,827,012.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>18,827,012.00</b>	<b>支出总计</b>	<b>18,827,012.00</b>

## 单位综合预算收入总表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算											
		合计	一般公共预算拨款		政府性基金拨款	上级补助收入	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额	上年结转	上年实户资金余额	其他收入
			小计	其中：专项资金列入部门预算项目									
	合计	18,827,012.00	18,827,012.00										
601	宝鸡市住房和城乡建设局	18,827,012.00	18,827,012.00										
601001	宝鸡市住房和城乡建设局	18,827,012.00	18,827,012.00										

## 单位综合预算支出总表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

单位编码	单位名称	部门预算									
		合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
			小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							
	合计	18,827,012.00	18,827,012.00								
601	宝鸡市住房和城乡建设局	18,827,012.00	18,827,012.00								
601001	宝鸡市住房和城乡建设局	18,827,012.00	18,827,012.00								

## 单位综合预算财政拨款收支总表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、财政拨款	18,827,012.00	一、财政拨款	18,827,012.00	一、财政拨款	18,827,012.00	一、财政拨款	18,827,012.00
1、一般公共预算拨款	18,827,012.00	1、一般公共服务支出		1、人员经费和公用经费支出	8,410,512.00	1、机关工资福利支出	7,735,914.00
其中：专项资金列入部门预算的项目		2、外交支出		(1)工资福利支出	7,735,914.00	2、机关商品和服务支出	1,103,750.00
2、政府性基金拨款		3、国防支出		(2)商品和服务支出	543,750.00	3、机关资本性支出（一）	
3、国有资本经营预算收入		4、公共安全支出		(3)对个人和家庭的补助	130,848.00	4、机关资本性支出（二）	
		5、教育支出	25,000.00	(4)资本性支出		5、对事业单位经常性补助	
		6、科学技术支出		2、专项业务经费支出	10,416,500.00	6、对事业单位资本性补助	
		7、文化旅游体育与传媒支出		(1)工资福利支出		7、对企业补助	1,301,000.00
		8、社会保障和就业支出	844,798.00	(2)商品和服务支出	560,000.00	8、对企业资本性支出	
		9、社会保险基金支出		(3)对个人和家庭补助		9、对个人和家庭的补助	130,848.00
		10、卫生健康支出	426,152.00	(4)债务利息及费用支出	8,555,500.00	10、对社会保障基金补助	
		11、节能环保支出		(5)资本性支出（基本建设）		11、其他支出	
		12、城乡社区支出	17,531,062.00	(6)资本性支出			
		13、农林水支出		(7)对企业补助（基本建设）			
		14、交通运输支出		(8)对企业补助	1,301,000.00		
		15、资源勘探工业信息等支出		(9)对社会保障基金补助			
		16、商业服务业等支出		(10)其他支出			
		17、金融支出		3、上缴上级支出			
		18、援助其他地区支出		4、事业单位经营支出			
		19、自然资源海洋气象等支出		5、对附属单位补助支出			
		20、住房保障支出					
		21、粮油物资储备支出					
		22、国有资本经营预算支出					
		23、灾害防治及应急管理支出					
		24、其他支出					
<b>本年收入合计</b>	18,827,012.00	<b>本年支出合计</b>	18,827,012.00	<b>本年支出合计</b>	18,827,012.00	<b>本年支出合计</b>	18,827,012.00
上年结转		结转下年		结转下年		结转下年	
<b>收入总计</b>	18,827,012.00	<b>支出总计</b>	18,827,012.00	<b>支出总计</b>	18,827,012.00	<b>支出总计</b>	18,827,012.00

### 单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
	合计	18,827,012.00	7,866,762.00	543,750.00	10,416,500.00	
205	教育支出	25,000.00		25,000.00		
20508	进修及培训	25,000.00		25,000.00		
2050803	培训支出	25,000.00		25,000.00		
208	社会保障和就业支出	844,798.00	844,798.00			
20805	行政事业单位养老支出	844,798.00	844,798.00			
2080501	行政单位离退休	91,248.00	91,248.00			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	753,550.00	753,550.00			
210	卫生健康支出	426,152.00	426,152.00			
21011	行政事业单位医疗	426,152.00	426,152.00			
2101101	行政单位医疗	426,152.00	426,152.00			
212	城乡社区支出	17,531,062.00	6,595,812.00	518,750.00	10,416,500.00	
21201	城乡社区管理事务	7,114,562.00	6,595,812.00	518,750.00		
2120101	行政运行	7,114,562.00	6,595,812.00	518,750.00		
21203	城乡社区公共设施	10,416,500.00			10,416,500.00	
2120399	其他城乡社区公共设施支出	10,416,500.00			10,416,500.00	

## 单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
			合计	18,827,012.00	7,866,762.00	543,750.00	10,416,500.00	
301	工资福利支出			7,735,914.00	7,735,914.00			
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	3,280,908.00	3,280,908.00			
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	2,984,624.00	2,984,624.00			
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	230,230.00	230,230.00			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	753,550.00	753,550.00			
30111	公务员医疗补助缴费	50102	社会保障缴费	405,033.00	405,033.00			
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	21,119.00	21,119.00			
30199	其他工资福利支出	50199	其他工资福利支出	60,450.00	60,450.00			
302	商品和服务支出			1,103,750.00		543,750.00	560,000.00	
30201	办公费	50201	办公经费	721,000.00		161,000.00	560,000.00	
30202	印刷费	50201	办公经费	30,000.00		30,000.00		
30207	邮电费	50201	办公经费	25,000.00		25,000.00		
30211	差旅费	50201	办公经费	60,000.00		60,000.00		
30213	维修（护）费	50209	维修（护）费	20,000.00		20,000.00		
30215	会议费	50202	会议费	20,000.00		20,000.00		
30216	培训费	50203	培训费	25,000.00		25,000.00		
30217	公务接待费	50206	公务接待费	2,000.00		2,000.00		
30228	工会经费	50201	办公经费	130,000.00		130,000.00		
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出	70,750.00		70,750.00		
303	对个人和家庭的补助			130,848.00	130,848.00			
30301	离休费	50905	离退休费	91,248.00	91,248.00			
30305	生活补助	50901	社会福利和救助	37,800.00	37,800.00			
30309	奖励金	50901	社会福利和救助	1,800.00	1,800.00			
307	债务利息及费用支出			8,555,500.00			8,555,500.00	
30701	国内债务付息	51101	国内债务付息	8,555,500.00			8,555,500.00	
312	对企业补助			1,301,000.00			1,301,000.00	
31299	其他对企业补助	50799	其他对企业补助	1,301,000.00			1,301,000.00	



单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
	合计	8,410,512.00	7,866,762.00	543,750.00	
205	教育支出	25,000.00		25,000.00	
20508	进修及培训	25,000.00		25,000.00	
2050803	培训支出	25,000.00		25,000.00	
207	文化旅游体育与传媒支出				
20799	其他文化旅游体育与传媒支出				
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出				
208	社会保障和就业支出	844,798.00	844,798.00		
20805	行政事业单位养老支出	844,798.00	844,798.00		
2080501	行政单位离退休	91,248.00	91,248.00		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	753,550.00	753,550.00		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出				
20899	其他社会保障和就业支出				
2089999	其他社会保障和就业支出				
210	卫生健康支出	426,152.00	426,152.00		
21011	行政事业单位医疗	426,152.00	426,152.00		
2101101	行政单位医疗	426,152.00	426,152.00		
211	节能环保支出				
21103	污染防治				
2110301	大气				
2110302	水体				
212	城乡社区支出	7,114,562.00	6,595,812.00	518,750.00	
21201	城乡社区管理事务	7,114,562.00	6,595,812.00	518,750.00	
2120101	行政运行	7,114,562.00	6,595,812.00	518,750.00	
21203	城乡社区公共设施				
2120399	其他城乡社区公共设施支出				
21299	其他城乡社区支出				
2129999	其他城乡社区支出				
221	住房保障支出				
22101	保障性安居工程支出				
2210106	公共租赁住房				

### 单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
			合计	8,410,512.00	7,866,762.00	543,750.00	
301	工资福利支出			7,735,914.00	7,735,914.00		
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	3,280,908.00	3,280,908.00		
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	2,984,624.00	2,984,624.00		
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	230,230.00	230,230.00		
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	753,550.00	753,550.00		
30109	职业年金缴费	50102	社会保障缴费				
30111	公务员医疗补助缴费	50102	社会保障缴费	405,033.00	405,033.00		
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	21,119.00	21,119.00		
30113	住房公积金	50103	住房公积金				
30199	其他工资福利支出	50199	其他工资福利支出	60,450.00	60,450.00		
302	商品和服务支出			543,750.00		543,750.00	
30201	办公费	50201	办公经费	161,000.00		161,000.00	
30202	印刷费	50201	办公经费	30,000.00		30,000.00	
30207	邮电费	50201	办公经费	25,000.00		25,000.00	
30211	差旅费	50201	办公经费	60,000.00		60,000.00	
30213	维修（护）费	50209	维修（护）费	20,000.00		20,000.00	
30215	会议费	50202	会议费	20,000.00		20,000.00	
30216	培训费	50203	培训费	25,000.00		25,000.00	
30217	公务接待费	50206	公务接待费	2,000.00		2,000.00	
30227	委托业务费	50205	委托业务费				
30228	工会经费	50201	办公经费	130,000.00		130,000.00	
30299	其他商品和服务支出	50299	其他商品和服务支出	70,750.00		70,750.00	
303	对个人和家庭的补助			130,848.00	130,848.00		
30301	离休费	50905	离退休费	91,248.00	91,248.00		
30304	抚恤金	50901	社会福利和救助				
30305	生活补助	50901	社会福利和救助	37,800.00	37,800.00		
30309	奖励金	50901	社会福利和救助	1,800.00	1,800.00		
30399	其他对个人和家庭的补助	50999	其他对个人和家庭补助				
307	债务利息及费用支出						
30701	国内债务付息	51101	国内债务付息				
309	资本性支出（基本建设）						
30905	基础设施建设	50402	基础设施建设				
310	资本性支出						
31005	基础设施建设	50302	基础设施建设				
312	对企业补助						
31204	费用补贴	50701	费用补贴				
31299	其他对企业补助	50799	其他对企业补助				

## 单位综合预算政府性基金收支表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

收入		支出					
项目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
一、政府性基金拨款		一、科学技术支出		一、人员经费和公用经费支出		一、机关工资福利支出	
		二、文化旅游体育与传媒支出		工资福利支出		二、机关商品和服务支出	
		三、社会保障和就业支出		商品和服务支出		三、机关资本性支出（一）	
		四、节能环保支出		对个人和家庭的补助		四、机关资本性支出（二）	
		五、城乡社区支出		其他资本性支出		五、对事业单位经常性补助	
		六、农林水支出		二、专项业务经费支出		六、对事业单位资本性补助	
		七、交通运输支出		工资福利支出		七、对企业补助	
		八、资源勘探工业信息等支出		商品和服务支出		八、对企业资本性支出	
		九、金融支出		对个人和家庭的补助		九、对个人和家庭的补助	
		十、其他支出		债务付息及费用支出		十、其他支出	
				资本性支出（基本建设）			
				资本性支出			
				对企业补助（基本建设）			
				对企业补助			
				对社会保障基金补助			
				其他支出			
				三、上缴上级支出			
				四、事业单位经营支出			
				五、对附属单位补助支出			
<b>本年收入合计</b>		<b>本年支出合计</b>		<b>本年支出合计</b>		<b>本年支出合计</b>	

## 单位综合预算专项业务经费支出表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
	合计	10,416,500.00	
601	宝鸡市住房和城乡建设局	10,416,500.00	
601001	宝鸡市住房和城乡建设局	10,416,500.00	
	专用项目	10,416,500.00	
	住房与城市建设专项	10,416,500.00	
	2022年全国节水型城市复检工作专项经费	240,000.00	2009年，我市荣获第四批国家节水型城市荣誉称号，今年将迎来节水城市复检。为顺利通过复检验收，需做好相关迎检准备工作，其中制作迎检资料、视频等费用24万元整。
	2022年市政消火栓水费及维护费	1,040,000.00	随着城市化的发展，经济高速增长，人口密度随之增加，城市公共设施要同城市发展与与时俱进，对市政消火栓进行必须的维护，保证市区所有市政消火栓的完好，是及时进行灭火和降低火灾损失的重要基础。该项目为一项长期持续的工作，包括市政消防系统所需的用水费用约合50万元人民币以及840个消火栓的维护管理费用约80万元人民币。预算安排104万元。
	川陕路低保户取暖补贴	261,000.00	川陕路小区属于宝鸡市第一批廉租住房小区，地势偏远，常住人口较多，人员结构复杂。该小区目前有低保户511户，户均面积59.12平方米，补贴标准8.62元/平方，每年的冬季取暖费为26.1万元。
	市民中心物业费	320,000.00	物业费：20万、水费3万、电费：5万、维修(护)费12万，共安排32万元。
	住建局城市路桥项目置换债券利息	8,555,500.00	城市路桥项目置换债券主要用于我市城市基础设施建设，贷款利息及本金主要有市财政局拨款进行偿还，按照协议，本年应付城市路桥项目置换债券本金及利息合计855.543万元。

单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

科目编码		单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算支出经济科目编码		政府预算支出经济科目编码		实施采购时间	预算金额	说明
类	款							项	类	款	类			
			合计											

### 单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

单位名称：宝鸡市住房和城乡建设局（本级）

单位：元

单位编码	单位名称	上年										当年										增减变化情况							
		一般公共预算安排的“三公”经费预算										一般公共预算安排的“三公”经费预算										一般公共预算安排的“三公”经费预算							
		合计	小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			会议费	培训费	合计	小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			会议费	培训费	合计	小计	因公出国 (境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费			会议费	培训费	
						小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费							小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
	合计	49,000.00	4,000.00		4,000.00				20,000.00	25,000.00	47,000.00	2,000.00		2,000.00			20,000.00	25,000.00	-2,000.00	-2,000.00				-2,000.00					
601	宝鸡市住房和城乡建设局	49,000.00	4,000.00		4,000.00				20,000.00	25,000.00	47,000.00	2,000.00		2,000.00			20,000.00	25,000.00	-2,000.00	-2,000.00				-2,000.00					
601001	宝鸡市住房和城乡建设局	49,000.00	4,000.00		4,000.00				20,000.00	25,000.00	47,000.00	2,000.00		2,000.00			20,000.00	25,000.00	-2,000.00	-2,000.00				-2,000.00					